

DINÂMICAS SOCIOESPACIAIS EM GUARAMIRANGA-CE: DOS FESTIVAIS À REOCUPAÇÃO DAS SEGUNDAS RESIDÊNCIAS PELO TURISMO

Paulo Roberto Abreu de Oliveira

Orientadora: Profa. Dra. Luzia Neide Menezes Teixeira Coriolano

RESUMO

A dissertação tem como tema a reocupação de segundas residências, os festivais, turismo de eventos e a repercussão na dinâmica socioespacial de Guaramiranga - Ce. Investiga-se a cidade de Guaramiranga no contexto do Maciço de Baturité, área serrana nas proximidades de Fortaleza, considerada polo turístico e espaço de lazer das famílias fortalezenses. O crescimento socioespacial e econômico tem produzido dinâmicas socioespaciais. O estudo do turismo na Geografia considerado enquanto atividade econômica produtora de espaço por vezes expropria residentes para reestruturação de segundas residências, tendo em vista que a produção espacial pelo turismo introduz novas formas de uso e ocupação. A pesquisa volta-se aos impactos da atividade turística e do lazer das segundas residências na produção do espaço em Guaramiranga e os rebatimentos socioeconômicos no Maciço. Entendendo que a realidade estudada é contraditória e envolve determinações e conflitos nas relações decorrentes do jogo de interesses que perpassa a realidade, optou-se pelo método dialético que contempla a explicação dos conflitos e contradições, evita dicotomias e busca as determinações. Priorizou-se geógrafos críticos como, Santos, Spósito, Coriolano, Fonseca, Tulik, Colás, de outras áreas afins como Lefebvre, Dumazedier, Bernal e outros. Como procedimentos para coleta de dados adotou-se as técnicas de entrevistas, aplicação de formulários e observação direta com moradores, turistas e representantes de órgãos governamentais. Constatou-se que em Guaramiranga predomina elevada taxa de segundas residências (cerca de 30 % dos imóveis residenciais particulares), sendo reocupados em fins de semana e férias, acentuando-se durante os festivais. A expansão espacial das segundas residências no município de Guaramiranga possibilitou correlacionar o fenômeno com a acelerada urbanização, desmatamento, aumento de fluxos de pessoas e mercadorias, especulação imobiliária, segregação socioespacial, crescimento econômico, com impactos na produção espacial. Pôde-se concluir que impactos dão dinamicidade aos municípios criando processos, centralidades e produzindo dinâmicas socioespaciais em Guaramiranga e no Maciço de Baturité. Alguns impactos são indesejáveis e mitigados na medida do possível. As transformações não se limitaram ao espaço físico ou ambiental, mas, ao meio cultural aliada ao aspecto das novas infraestruturas criadas para e pelo o turismo de eventos, especialmente os festivais. O turismo representa para o município fonte de renda e de empregos, desperta expectativas quanto à melhoria das condições de vida dos guaramiranguenses, embora a atividade capitalista seja contraditória. Assim

gera benefícios e simultaneamente problemas e conflitos, pois o desenvolvimento ocorre de forma desigual e combinada.

Palavras-chave: Dinâmicas Socioespaciais, Turismo, Segundas Residências, Guaramiranga

ABSTRACT

The essay analyses the reoccupation of vacation properties, the festivals, the event tourism and their impact on social and spatial dynamics in the city of Guaramiranga- CE. It Investigates Guaramiranga in the context of the Maciço de Baturité region, mountainous area nearby the city of Fortaleza considered active tourist and leisure area of people coming from the capital. The social and economic growth has produced a singular spatial dynamics. Tourism, considered by geographic sciences as a space producing activity, often expropriates native residents giving place to vacation properties and takes new ways of use and occupation. Understanding that the reality studied is contradictory and involves determinations and conflicts in the relationships arising from the interplay of interests, the dialectical method was chosen. This method includes an explanation of the conflicts and contradictions, avoids dichotomies and seeks determinations. Critics geography researchers were prioritized such as Santos, Sposito, Coriolano, Fonseca, Tulik, Colás, and in other related areas: Dumazedier, Lefebvre, Bernal and others. Data were collected by interview form application and direct observation of residents, tourists and government agencies people. According to the study findings, Guaramiranga has high rate of vacation properties (about 30 % of private residential buildings). These buildings are reoccupied on weekends and holidays with a peak during the festival periods. The spatial expansion of vacation property in Guaramiranga enables correlating this phenomenon with rapid urbanization, deforestation, increased flows of people and commodities, real estate speculation, social and spatial apartheid and economic growth, with impacts on the production of space. It was concluded that the impacts of the space changes give dynamism to the cities creating processes and centralities, produces social and spatial dynamics not only in Guaramiranga but in the whole Maciço de Baturité region. Some of these impacts are undesirable and mitigated to the possible extent. The changes were not restricted to physical and environmental space, but extends to the cultural aspects coupled with the appearance of new infrastructure created by and for event tourism, especially the festivals. Despite the contradictory nature of capitalist activity, tourism accounts as a source of income and employment to the region and arises expectations in improving the Guaramiranga people's way of life. Thus It generates benefits but also generates problems and conflicts as development occurs in such unequal but combined way.

Keywords: Socio-spatial Dynamics, Tourism, Vacation Property, Guaramiranga.